



COMPAÑÍA INMOBILIARIA FOMENTO TURÍSTICO DE MICHOACÁN, S.A DE C.V.
MICHOACAN DE OCAMPO

Estado Analítico del Activo

Del 01/ene/2023 al 31/dic/2023

(Cifras en Pesos)

Fecha y 22/feb/2024

hora de Impresión 01:59 p.m.

Usu: Supervisor

Rep: rptEstadoAnalíticoDeActivosYPasivos_R

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
ACTIVO	\$205,810,652.03	\$7,303,622.00	\$9,448,506.39	\$203,665,767.64	-\$2,144,884.39
ACTIVO CIRCULANTE	\$49,504,084.05	\$7,144,257.97	\$7,225,173.57	\$49,423,168.45	-\$80,915.60
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$4,022,173.91	\$5,111,151.47	\$7,040,535.59	\$2,092,789.79	-\$1,929,384.12
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$45,481,910.14	\$2,033,106.50	\$184,637.98	\$47,330,378.66	\$1,848,468.52
DERECHOS A RECIBIR BIENES O SERVICIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
INVENTARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ALMACENES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTIVO NO CIRCULANTE	\$156,306,567.98	\$159,364.03	\$2,223,332.82	\$154,242,599.19	-\$2,063,968.79
INVERSIONES FINANCIERAS A LARGO PLAZO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES A LARGO PLAZO	\$332,955.31	\$0.00	\$0.00	\$332,955.31	\$0.00
BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO	\$152,468,296.10	\$0.00	\$0.00	\$152,468,296.10	\$0.00
BIENES MUEBLES	\$8,359,517.97	-\$46,687.29	\$0.00	\$8,312,830.68	-\$46,687.29
ACTIVOS INTANGIBLES	\$4,750.00	\$0.00	\$0.00	\$4,750.00	\$0.00
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$6,773,564.21	\$0.00	\$329,699.04	-\$7,103,263.25	-\$329,699.04
ACTIVOS DIFERIDOS	\$1,914,612.81	\$206,051.32	\$1,893,633.78	\$227,030.35	-\$1,687,582.46
ESTIMACIÓN POR PÉRDIDA O DETERIORO DE ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
OTROS ACTIVOS NO CIRCULANTES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

 LIC. GUSTAVO ADOLFO MENDOZA GARCÍA
 ENCARGADO DE DESPACHO DE LA DIRECCIÓN GENERAL